

# Niederschrift

## über die 4. öffentliche Sitzung des Gemeinderates

vom 03.09.2008  
 im: Sitzungssaal; Rathaus  
 Beginn: 19:30 Uhr  
 Ende: 20:30 Uhr

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen; erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte.

Dorsch Thomas	1. Bürgermeister	Anwesend
Dr. Löhnert Klaus	2. Bürgermeister	Anwesend
Führer Johannes	Gemeinderatsmitglied	Entschuldigt fehlend
Goldbrunner Robert	Gemeinderatsmitglied	Anwesend
Greiner Hans	Gemeinderatsmitglied	Entschuldigt fehlend
Dr. Hartmann Heiner	Gemeinderatsmitglied	Anwesend
Hochenauer Rudolf	Gemeinderatsmitglied	Anwesend
Maier Andreas	Gemeinderatsmitglied	Entschuldigt fehlend
Rasch Gerlinde	Gemeinderatsmitglied	Anwesend
Scales Martina	Gemeinderatsmitglied	Entschuldigt fehlend
Schleich Ferdinand	Gemeinderatsmitglied	Anwesend
Seitz-Hoffmann Gabriela	Gemeinderatsmitglied	Anwesend
Stoßberger Werner	Gemeinderatsmitglied	Anwesend
Summer Christine	Gemeinderatsmitglied	Entschuldigt fehlend
Weingartner Rupert	Gemeinderatsmitglied	Anwesend
Weinmann Günter	Gemeinderatsmitglied	Anwesend
Wiedemann Georg	Gemeinderatsmitglied	Anwesend

Zur Sitzung waren außerdem geladen und erschienen:

Schäffler Josef	Schriftführer	Anwesend
-----------------	---------------	----------

Bürgermeister Dorsch eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass der Gemeinderat ordnungsgemäß geladen und beschlussfähig ist; gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

## **T a g e s o r d n u n g :**

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 23.7.2008
2. Bebauungsplan "Gewerbegebiet Wetterschachtgelände": Vorstellung des Planentwurfes
3. Bebauungsplan "Zwischen Schnalzweg und Anton-Pröbstl-Straße", 6. Änderung: Behandlung von Anregungen, ggf. Satzungsbeschluss
4. Antrag auf Widmung der Wettersteinstraße als Spielstraße oder verkehrsberuhigter Bereich
5. Kanal-, Wasserleitungs- und Straßenbau im Bereich Lindenweg/Kreuzstraße, eventuell Auftragsvergabe
6. Aufwind: Antrag auf Renovierung von Ruhebänken
7. Beitritt zum Hospizverein Pfaffenwinkel
8. Beitritt zur "Leader Aktionsgruppe AL-P"
9. Dr. Heiner Hartmann: Antrag auf Enthebung vom Gemeinderatsmandat aus beruflichen Gründen
10. Antrag auf Ausweisung eines Hundesportplatzes
11. Bekanntgaben

<b>TOP 1</b> <b>Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 23.7.2008</b>
---

**Beschluss Nr. 34**

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 23.7.2008.

**Abstimmungsergebnis**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

<b>TOP 2</b> <b>Bebauungsplan "Gewerbegebiet Wetterschachtgelände": Vorstellung des Planentwurfes</b>
--

**Sachverhalt**

Der Gemeinderat hatte in seiner letzten Sitzung beschlossen, für das ehemalige Wetterschachtgelände einen Bebauungsplan aufzustellen und dort ein Gewerbegebiet auszuweisen. Das mit der Ausarbeitung beauftragte Ingenieurbüro Aurich aus Penzberg legt einen ersten Entwurf vor, der im Bauausschuss bereits vorbesprochen wurde und dabei grundsätzliche Billigung fand.

Die im Entwurf vorgesehene Silohöhe ist mit 25 Metern jedoch eindeutig zu hoch. Nach Rücksprache mit dem Planer sollte eine Höhe von 18 Metern ausreichen. Die maximale Bauhöhe für Flach- und Satteldächer wird auf 16 Meter festgelegt.

**Beschluss Nr. 35**

Nach ausführlicher Diskussion über diese großzügigen Gebäudehöhen beschließt der Gemeinderat mehrheitlich, das Verfahren auf dieser Grundlage mit öffentlicher Auslegung und Behördenanhörung weiterzuführen.

**Abstimmungsergebnis**

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	2
Persönlich beteiligt:	0

<b>TOP 3</b> <b>Bebauungsplan "Zwischen Schnalzweg und Anton-Pröbstl-Straße", 6. Änderung: Behandlung von Anregungen, ggf. Satzungsbeschluss</b>
---

**Sachverhalt**

Der Gemeinderat hatte in seiner letzten Sitzung beschlossen, den Bebauungsplan im Bereich des Grundstückes Anton-Pröbstl-Straße 15 zu ändern.

**Beschluss Nr. 36**

Da während des Verfahrens keine Einwendungen erhoben wurden, beschließt der Gemeinderat diese 6. Änderung des Bebauungsplanes als Satzung (§ 10 Abs.1 Baugesetzbuch - BauGB).

**Abstimmungsergebnis**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

<b>TOP 4</b> <b>Antrag auf Widmung der Wettersteinstraße als Spielstraße oder verkehrsberuhigter Bereich</b>
---

**Sachverhalt**

Der Gemeinderat hatte in seiner letzten Sitzung beschlossen, über diesen Antrag erst nach Anhörung der Polizeiinspektion Schongau zu entscheiden.

Bürgermeister Dorsch verliest die Stellungnahme der Polizei vom 7. August, in der ausführlich begründet wird, dass ein verkehrsberuhigter Bereich ohne entsprechenden Straßenumbau nicht möglich ist.

**Beschluss Nr. 37**

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und beschließt einstimmig, den Antrag abzulehnen.

**Abstimmungsergebnis**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

<b>TOP 5</b> <b>Kanal-, Wasserleitungs- und Straßenbau im Bereich Lindenweg/Kreuzstraße, eventuell Auftragsvergabe</b>
---

**Sachverhalt**

Bürgermeister Dorsch erläutert nochmals kurz die Baumaßnahme, durch die insbesondere Regenwasser von der Mischkanalisation ferngehalten und dem Eierbach zugeführt werden soll.

**Beschluss Nr. 38**

Der Gemeinderat beschließt, die im Bauausschuss ausführlich besprochenen Arbeiten durchzuführen; die hierfür notwendigen Mittel sind im Haushalt eingeplant.

**Abstimmungsergebnis**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**Beschluss Nr. 39**

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag der Firma Haseitl aus Schongau zu erteilen; die Auftragssumme beträgt 86.680,22 Euro brutto.

**Abstimmungsergebnis**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

<b>TOP 6</b> <b>Aufwind: Antrag auf Renovierung von Ruhebänken</b>
---

**Sachverhalt**

Bürgermeister Dorsch verliest den Antrag der Fraktion Aufwind vom 13. August, mit dem diese eine Renovierung der Ruhebänke im Gemeindegebiet und die Anbringung von Abfallkörben vorschlägt. Zudem sollte der Zugang zu diesen Bänken und der bei manchem Standort fehlende Ausblick durch gartenbauliche Arbeiten wieder hergestellt werden.

Bürgermeister Dorsch verweist auf die Vorbesprechung im Bauausschuss; die Anbringung von Abfallkörben wird von ihm nicht befürwortet, ebenso wendet er sich gegen die Verwendung von Farben und Lacken in der Natur. Man sollte vielmehr beständiges Naturholz hernehmen, das dann auch verwittern dürfe. Er schlägt vor, zusammen mit den „Aktiven Senioren“ und dem Bauhof die Ruhebänke nach und nach zu richten.

Frau Seitz-Hoffmann regt an, dem Bauhof schon einen offiziellen Auftrag für diese Arbeiten zu erteilen.

**Beschluss Nr. 40**

Der Gemeinderat stimmt beiden Vorschlägen einstimmig zu.

**Abstimmungsergebnis**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

<b>TOP 7</b> <b>Beitritt zum Hospizverein Pfaffenwinkel</b>
--

**Sachverhalt**

Bürgermeister Dorsch schlägt vor, dem Hospizverein Pfaffenwinkel mit Sitz in Polling beizutreten; der Jahresbeitrag beläuft sich auf 60.-Euro.

**Beschluss Nr. 41**

Der Gemeinderat stimmt dem Vorschlag einstimmig zu.

**Abstimmungsergebnis**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

<b>TOP 8</b> <b>Beitritt zur „Leader Aktionsgruppe AL-P“</b>
---

**Sachverhalt**

Bürgermeister Dorsch empfiehlt, der Aktionsgruppe Auerbergland-Pfaffenwinkel beizutreten, um so im Rahmen der „Leader“- Initiative der EU gefördert zu werden. Bei Leader handelt es sich um eine Aktion der Europäischen Union, mit der seit 1991 modellhaft innovative Aktionen im ländlichen Raum unterstützt werden. Die meisten Gemeinden in der Umgebung seien bereits dabei, der Jahresbeitrag betrage 50.-Euro.

**Beschluss Nr. 42**

Der Gemeinderat stimmt einem Beitritt einstimmig zu.

**Abstimmungsergebnis**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**TOP 9****Dr. Heiner Hartmann: Antrag auf Enthebung vom Gemeinderatsmandat aus beruflichen Gründen****Sachverhalt**

Bürgermeister Dorsch verliest das Schreiben des Herrn Dr. Hartmann vom 6. August, in dem dieser mitteilt, dass er zum 1. Oktober auf die Professur für Holzbau und Konstruktion der Hochschule für Technik in Stuttgart berufen werde. Mit dieser Berufung sei eine Präsenzpflcht an mindestens vier Vorlesungstagen verbunden. Da die Anwesenheit bei den Beratungen im Gemeinderat und den Ausschüssen Voraussetzung für eine ordentliche Mitarbeit sei, müsse er leider sein Mandat aus beruflichen Gründen niederlegen.

Herr Dr. Hartmann erläutert in einer persönlichen Erklärung nochmals seine Gründe und bittet um Verständnis insbesondere auch bei jenen Bürgern, die ihn in den Gemeinderat gewählt haben.

**Beschluss Nr. 43**

Der Gemeinderat ist mit der Niederlegung des Mandats einverstanden.

**Abstimmungsergebnis**

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	1

(Gemeinderatsmitglied Dr. Hartmann)

**TOP 10****Antrag auf Ausweisung eines Hundesportplatzes****Sachverhalt**

Bürgermeister Dorsch erläutert, dass er von mehreren Hundehaltern angesprochen und um die Ausweisung eines Hundesportplatzes gebeten worden sei. Wie schon im Bauausschuss festgestellt wurde, sei dieses Vorhaben jedoch schwierig, weil die Gemeinde derzeit keine geeigneten Grundstücke besitze. Die Interessenten sollten doch zunächst einen ordentlichen Verein gründen und erst dann wieder an die Gemeinde wegen möglicher Unterstützung herantreten.

**Beschluss Nr. 44**

Die Ausweisung eines Hundesportplatzes wird einstimmig abgelehnt.

**Abstimmungsergebnis**

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

<b>TOP 11</b> <b>Bekanntgaben</b>
--------------------------------------

- Bürgermeister Dorsch verliest ein Schreiben von Frau Kornelia Schneider, der Vorsitzenden der Ortsgruppe Hohenpeißenberg des Bundes Naturschutz in Bayern e.V., in dem sich diese recht herzlich für den Zuschuss zum Ankauf einer Streuwiese im Schwarzlaichmoor bedankt. Zugleich wird eine Führung durch das Moor angeboten, um die Renaturierung zu erläutern. Die Verwaltung wird einen Termin vereinbaren und diesen dann bekanntgeben.
- Herr Hochenauer bietet eine Führung im Hauptstollen an; auch hier werde die Verwaltung einen Termin absprechen und diesen dann bekanntgeben.
- Der Tierschutzverein im Landkreis Weilheim-Schongau bedankt sich für die Unterstützung und bietet für den 9.9. eine Besichtigung des Tierheimes an der Wielenbachstraße in Schongau an.
- Herr Wiedemann bedankt sich im Namen der Freiwilligen Feuerwehr für die Bereitstellung des Schächengeländes beim Tag der offenen Tür.
- Herr Goldbrunner erhält zu seinem heutigen 40. Geburtstag von Bürgermeister Dorsch die besten Wünsche und ein kleines Präsent.
- Auf Anfrage von Herrn Dr. Hartmann teilt Bürgermeister Dorsch mit, dass die Bedarfserhebung für eine eventuelle Wiedereröffnung der „Schoine“ erst nach den Ferien gestartet und das Thema dann wohl in der Oktobersitzung besprochen werden könne.

Nach mehreren Wortmeldungen und Beantwortung der Anfragen aus dem Publikum schließt Bürgermeister Dorsch die öffentliche Sitzung um 20.30 Uhr.

**Für die Richtigkeit:**

D o r s c h  
1. Bürgermeister

S c h ä f f l e r  
Schriftführer