

# Gemeinde Hohenpeißenberg

## Bebauungsplan für das Gebiet „Bschorrwald“

### 6. Änderung

(vereinfachtes Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch – BauGB)



#### - Änderungssatzung -

Die Gemeinde Hohenpeißenberg erläßt aufgrund der §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB), des Artikel 91 der Bayer. Bauordnung (BayBO) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) folgende Änderungssatzung:

#### § 1

Der Bebauungsplan vom 15.3.1973 wird geändert.

#### § 2

Von der Neuplanung betroffen ist das im Änderungsplan vom 25.7.2007 mit dieser Linie (    ) umgrenzte Grundstück Fl.-Nr. 730/69 (Alpenblickstraße 4)

Der Plan ist Bestandteil dieser Änderungssatzung.

#### § 3

Außerhalb der Baugrenze wird eine Fläche für eine Flachdachgarage ausgewiesen.

Die Abstandsflächenregelungen der Bayerischen Bauordnung (BayBO) sind zu beachten.

#### § 4

Diese Änderungssatzung tritt mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.

Hohenpeißenberg, den 26.9.2007



Graf  
1. Bürgermeister



# Bebauungsplan

## für das Gebiet „Bschorrwald“

6. Änderung  
(§ 13 Baugesetzbuch – BauGB)

A) Festsetzungen durch Planzeichen:

-  Grenze des Änderungsbereiches
-  Fläche für Flachdachgarage außerhalb der Baugrenzen
-  Baugrenze
-  Maßzahl in Metern

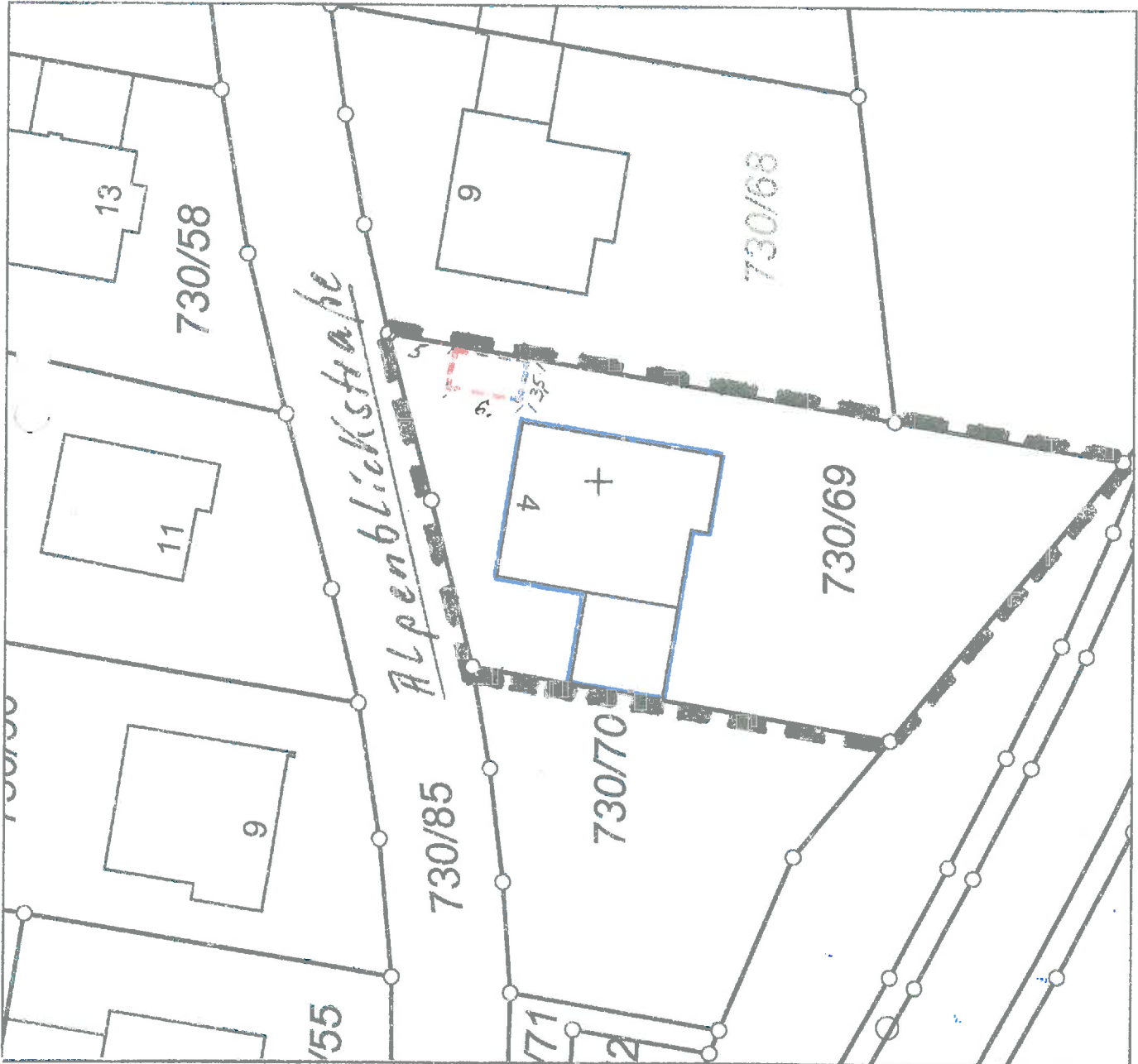
B) Festsetzungen durch Text:

Zeichenerklärungen und Textfestsetzungen aus dem seit 15.3.1973 rechtskräftigen Bebauungsplan gelten fort.

Hohenpeißenberg, den 25.7.2007

Gemeinde Hohenpeißenberg  
i.A.

  
Schäffler



M = 1 : 500



w²DFK