

Gemeinde Hohenpeißenberg

Bebauungsplan „Schendrich - West“

5. Änderung

(vereinfachtes Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch – BauGB)

- Änderungssatzung -

Die Gemeinde Hohenpeißenberg erläßt aufgrund der §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB), des Artikel 91 der Bayer. Bauordnung (BayBO) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) folgende Änderungssatzung:

§ 1

Der Bebauungsplan vom 20.12.1984 wird geändert.

§ 2

Von der Neuplanung betroffen sind die im Änderungsplan vom 9.5.2008 mit dieser Linie (— — — —) umgrenzten Flächen (Fl.-Nrn. 209/3 + 205/6 = Kohlgrabenweg 14 + 16).

Der Plan ist Bestandteil dieser Änderungssatzung.

§ 3

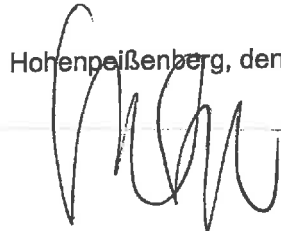
Die Baugrenze wird beim Grundstück Kohlgrabenweg 14 um zwei Meter nach Süden verschoben.

Die Festsetzung „beidseitig unzulässige Grenzbebauung durch Nebengebäude und Garagen“ entfällt.

§ 4

Diese Änderungssatzung tritt mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.

Hohenpeißenberg, den 23. Juli 2008



Dorsch
1. Bürgermeister



Bebauungsplan

für das Gebiet „Schendrich - West“

5. Änderung
(§ 13 Baugesetzbuch – BauGB)

A) Festsetzungen durch Planzeichen:

— — — Grenze des Änderungsbereiches

— Baugrenze

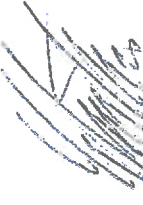
↗ ↘ Maßzahl in Metern

B) Festsetzungen durch Text:

Zeichenerklärungen und Textfestsetzungen aus dem seit 20.12.1984 rechtskräftigen Bebauungsplan gelten fort.

Hohenpeißenberg, den 9.5.2008

Gemeinde Hohenpeißenberg
i.A.


Schaffler



M = 1 : 500



W3DFK

08 um 11:28